



## IMOGROUP THONONEVIAN

Selon taux TVA en vigueur 20%



### HONORAIRES Transaction

➔ Jusqu'à 140 000€	10 000€ TTC
➔ De 140 000€ à 200 000€	7% TTC
➔ Plus de 200 000€	6% TTC

### HONORAIRES Gestion locative

FORMULE <b>ECONOMIQUE</b>	<b>5,50 %</b> TTC
FORMULE <b>CLASSIQUE</b>	<b>7,90 %</b> TTC
GARANTIE <b>LOYERS IMPAYES</b>	<b>2,10 %</b> TTC
<b>ASSURANCE PROPRIETAIRE NON OCCUPANT (PNO)</b>	
APPARTEMENT	<b>71 €</b> TTC
MAISON (surface jusqu'à 300m <sup>2</sup> )	<b>228 €</b> TTC
Box	<b>45 €</b> TTC

### HONORAIRES Transaction locative

<b>PROPRIETAIRE (meublé et non meublé)</b>	
Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction de bail : Communes en <b>zone tendue</b> <b>Autres communes</b>	<b>10 €</b> TTC/m <sup>2</sup> <b>8 €</b> TTC/m <sup>2</sup>
Honoraires d'état des lieux d' <b>entrée</b> Honoraires d'état des lieux de <b>sortie facturé 3€</b> TTC/m <sup>2</sup> avec un <b>minimum de</b>	<b>3 €</b> TTC/m <sup>2</sup> <b>180 €</b> TTC
<b>LOCATAIRE</b>	
Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction de bail : Communes en <b>zone tendue</b> <b>Autres communes</b>	<b>10 €</b> TTC/m <sup>2</sup> <b>8 €</b> TTC/m <sup>2</sup>
Honoraires d'état des lieux d' <b>entrée</b>	<b>3 €</b> TTC/m <sup>2</sup>